

¿Estás bien asegurado?

Nada brinda mayor tranquilidad que saber que nuestro hogar y nuestras pertenencias están bien asegurados, particularmente durante la temporada de huracanes. Sin embargo, el pasar de los años, las mejoras al hogar y la adquisición de nuevos bienes, entre otros, provoca que muchos propietarios no cuenten con las cubiertas adecuadas que les permitirían recuperar su situación original antes de que su propiedad fuera afectada por un desastre natural.

Por esta razón, se recomienda que periódicamente consulte con su Representante o Productor de seguros para evaluar sus riesgos, valor en el mercado de su propiedad y analizar si está asegurado de forma adecuada. Además, es importante que verifique si el seguro de su hipoteca es suficiente para cubrir los costos en caso de que la propiedad sufra daños.

Para saber si cuenta con una cubierta adecuada puede hacer el siguiente ejercicio:

- o Investigue el valor actual de su hogar en el mercado. Esto lo puede saber verificando los precios de venta de casas similares a la suya en su comunidad o contratando a un tasador. ¿Cómo compara esa cantidad con su seguro de vivienda?
- o Recuerde que su seguro de vivienda no cubre el contenido de su hogar (muebles, enseres, ropa, libros y otros). Analice cuánto le costaría reemplazar el contenido de su hogar y decida si desea asegurar el mismo mediante una póliza específica para eso, como puede ser el Personal Package.
- o Si su casa se encuentra en zona inundable o en terrenos que pudieran sufrir deslizamientos, investigue el costo de una cubierta de inundación, pues el seguro de vivienda no cubre daños por inundación. El seguro de inundación se ofrece a través del programa federal *National Flood Insurance Program*.

Aunque los consejos anteriores pueden ser un punto de partida para ayudarle a determinar si necesita una mayor cobertura, es recomendable que consulte con Representante o Productor de seguros quien puede recomendarle la mejor estrategia a seguir para estar bien asegurado. Recuerde, en esta temporada de huracanes debe estar bien protegido.

Para más información sobre cómo estar bien asegurado puede llamar a Triple-S Propiedad al (787) 749-4600